

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

日比谷線 広尾駅 2分

広尾駅から徒歩2分の好立地！

角地、路面で視認性も◎ 軽飲食まで相談可能！

是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	ドルチェ広尾		
所在地	東京都港区南麻布5-16-8		
階数	1-2階	坪数	13.73坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	600,000円	管理費	0円
看板使用料	0円		
保証金	10ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	0円
契約期間	定期建物賃貸借契約	年数	5年間

店舗情報

前業態	不動産事務所	営業年数	要確認
閉店理由	要確認	引渡時期	調整必要

インフラ状況

ガス容量	現地確認	水道容量	現地確認
電灯	現地確認	動力	現地確認

備考

※家賃保証会社加入要
 ※指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 ※事務所、軽飲食のみ相談可能
 ※営業時間制限:23時迄



店舗ナビ株式会社
Tenpo Navi Co., Ltd.

店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827

FAX:03-6416-4143

携帯:070-3340-5808

当社物件一覧

<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理